



Crna Gora  
Opština Kotor  
Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i  
uređenje prostora

Stari grad 317  
85330 Kotor, Crna Gora  
tel. +382(0)32 325 863  
fax. +382(0)32 325 863  
urbanizam@kotor.me  
www.kotor.me

Br: 03-333/26-7765

Kotor, 29.04.2026.godine

Pomorski fakultet,

**Predmet: Odgovor na zahtjev za izdavanje mišljenja**

Poštovani,

Postupajući po Vašem zahtjevu za izdavanje mišljenja o potrebi pribavljanja građevinske dozvole za radove na zamjeni postojećeg toplovodnog kotla novim uređajem, obavještavamo Vas o sljedećem:

Na osnovu dostavljenog opisa planiranih radova utvrđeno je da predmetni zahvat podrazumijeva zamjenu postojećeg toplovodnog kotla novim uređajem, bez izvođenja građevinskih i konstruktivnih radova, bez izmjene instalacionih sistema, te bez uticaja na konstrukciju, stabilnost, sigurnost i spoljašnji izgled objekta.

U skladu sa Zakonom o izgradnji objekata („Službeni list Crne Gore“, br. 19/25, 92/25 i 160/25), član 7, tačka 1, adaptacija, odnosno sanacija, predstavlja izvođenje radova na postojećem objektu kojima se vrši promjena organizacije prostora u objektu, zamjena uređaja, postrojenja, opreme i instalacija, a kojima se ne utiče na stabilnost i sigurnost objekta, ne mijenjaju konstruktivni elementi, ne mijenja snaga, projektovani kapacitet i osnovne karakteristike, ne mijenja spoljašnji izgled i ne utiče na bezbjednost susjednih objekata, saobraćaja, zaštite od požara i životne sredine.

Imajući u vidu da predmetni radovi ispunjavaju navedene uslove, isti se mogu smatrati radovima adaptacije.

Shodno navedenom, za izvođenje predmetnih radova nije potrebno pribavljanje građevinske dozvole, niti izrada i revizija glavnog projekta.

S poštovanjem,



Dostavljeno:

1. Imenovanom
- ② U spise
3. a/a